**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**Иркутская область Черемховский район**

**Парфеновское муниципальное образование**

**Дума**

**РЕШЕНИЕ**

от 30.11.2016 № 14

с. Парфеново

**Об установлении и введении в действие на территории Парфеновского муниципального образования земельного налога**

Руководствуясь статьями 14, 17, 35 Федерального закона от 06.10.2003   
№131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, статьями 24, 42, 52, 59 Устава Парфеновского муниципального образования, Дума Парфеновского муниципального образования

**решила**:

1. Установить и ввести в действие на территории Парфеновского муниципального образования земельный налог.
2. Налогоплательщиками налога признаются организации и физические лица, обладающие земельными участками, признаваемыми объектом налогообложения в соответствии со статьей 389 НК РФ, на праве собственности, праве постоянного (бессрочного) пользования или праве пожизненного наследуемого владения.
3. Установить следующие налоговые ставки по налогу:
   1. 0,3 процента в отношении земельных участков:

-отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

- занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства;

- приобретенных (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства;

- ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

* 1. 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

1. Установить, что на территории Парфеновского муниципального образование применяются льготы, установленные ст. 395 Налогового кодекса Российской Федерации. 4.1. Право на дополнительную налоговую льготу имеют следующие категории налогоплательщиков:

4.1.1.органы местного самоуправления Парфеновского муниципального образования в отношении земельных участков, используемых ими для непосредственного выполнения возложенных на них полномочий;

4.1.2. муниципальные учреждения, расположенные на территории Парфеновского муниципального образования и финансируемые из бюджета Парфеновского муниципального образования.

5.Налогоплательщики, имеющие право на льготу по уплате налога, в том числе на уменьшение налоговой базы по налогу, представляют в налоговые органы по месту нахождения земельного участка документы, подтверждающие данное право, не позднее 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

6. Установить и утвердить порядок и сроки уплаты налога налогоплательщиками-организациями:

6.1. Сумма налога, подлежащая уплате в бюджет по итогам налогового периода, уплачивается не позднее 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом;

6.2. Сумма авансовых платежей по налогу исчисляется по истечении первого, второго и третьего квартала текущего налогового периода как одна четвертая соответствующей налоговой ставки процентной доли кадастровой стоимости земельного участка по состоянию на 1 января года, являющегося налоговым периодом. Срок уплаты авансовых платежей установлен за первый, второй и третий квартал соответствующего налогового периода – 30 апреля, 31 июля и 31 октября, соответственно.

7. Порядок и сроки уплаты налога налогоплательщиками – физическими лицами определяется в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

8. С момента вступления в силу настоящего решения считать утратившими силу решения Думы Парфеновского муниципального образования:

* от 21.10.2014 № 75 «Об установлении и введение в действие земельного налога на территории Парфеновского муниципального образования»;
* от 26.02.2015 № 91 «О внесении изменений в Положение о земельном налоге на территории Парфеновского муниципального образования, утвержденное решением Думы от 21.10.2014 № 75»;
* от 29.12.2015 №115 «Об установлении и введение в действие земельного налога на территории Парфеновского муниципального образования»;
* от 22.04.2016 № 123 «О внесении изменений в Положение о земельном налоге на территории Парфеновского муниципального образования, утвержденное решением Думы от 29.12.2015 № 115»;
* от 04.07.2016 № 135 «О внесении изменений в Положение о земельном налоге на территории Парфеновского муниципального образования, утвержденное решением Думы от 21.10.2014 № 75»;

9.Специалисту Администрации Парфеновского сельского поселения (Т.Ф.Кинчур):

9.1.внести информационную справку в оригиналы решений Думы Парфеновского муниципального образования, указанных в пункте 8 настоящего решения об утрате их силы с момента вступления в силу настоящего решения;

9.2. опубликовать настоящее решение в издании «Парфеновский вестник» и разместить в подразделе Парфеновского сельского поселения раздела «Поселения района» официального сайта Черемховского районного муниципального образования cher.irkobl.ru в срок не позднее 1 декабря 2016.

10.Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2017 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

11.В течение 5 дней с момента принятия направить настоящее решение в Межрайонную ИФНС России № 18 по Иркутской области.

12. Контроль за исполнением данного постановления возложить на главу Парфеновского муниципального образования Л.И. Кобелева.

Председатель Думы

Парфеновского муниципального образования Л.И. Кобелев

Глава Парфеновского

муниципального образования Л.И. Кобелев